



Comune di Radicofani
Provincia di Siena

Sindaco

Francesco Fabbrizzi

Responsabile del Procedimento

Geom. Marco Nocchi

**Consulenti per gli aspetti urbanistici
e per l'attività di valutazione**

Prof. Arch. Fabio Capanni
Arch. Silvana Della Nebbia

Consulente per gli aspetti cartografici

Dr.ssa Ilaria Morelli

Consulenti per gli aspetti geologici

Dott. Geol. Mauro Cartocci
Dott. Geol. Emanuele Capotorti

Ufficio Tecnico Comunale

Geom. Marco Nocchi

***Variante Normativa al
Piano Strutturale
e Variante n.6 al
Regolamento Urbanistico***

(Ai sensi della L.R. 65/2014)

***Variante Normativa al
Piano Strutturale***

***Norme di Attuazione del
Piano Strutturale -
Estratto***

Luglio 2017

COMUNE DI RADICOFANI
PROVINCIA DI SIENA



Variante normativa al *Piano strutturale*

ai sensi della LR 65/2014

NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE - ESTRATTO

ARTICOLI MODIFICATI

Luglio 2017

Variante normativa al *Piano strutturale*

ai sensi della LR 65/2014

NORME DI ATTUAZIONE - ARTICOLI MODIFICATI

Sindaco

Francesco Fabbrizzi

Responsabile del Procedimento

Geom. Marco Nocchi

Consulenti per gli aspetti urbanistici e per l'attività di valutazione

Prof. Arch. Fabio Capanni

Arch. Silvana Della Nebbia

Consulente per gli aspetti cartografici

Dr.ssa Ilaria Morelli

Consulenti per gli aspetti geologici

Dott. Geol. Mauro Cartocci

Dott. Geol. Emanuele Capotorti

Ufficio Tecnico Comunale

Geom. Marco Nocchi

COMUNE DI RADICOFANI - **PROVINCIA DI SIENA**

VARIANTE NORMATIVA AL *PIANO STRUTTURALE*

***NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE* - ESTRATTO**

ARTICOLI MODIFICATI

ART. 76. AREE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

Le modifiche alla disciplina dell'art. 76 delle Norme di attuazione del *Piano strutturale*, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2003, sono evidenziate in **grassetto** (inserimenti/sostituzioni) e in testo **barrato** (abrogazioni).

ART. 76. AREE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

76.01. Sono le parti contigue agli insediamenti, prevalentemente inedificate, caratterizzate da degrado fisico o recanti degrado all'immagine ambientale. Sono da recuperare nell'ambito di una politica di miglioramento diffuso e valorizzazione dei centri abitati.

76.02. Il Regolamento urbanistico sottopone tali parti a piani attuativi di recupero e riqualificazione ambientale **o a progetti unitari convenzionati**, consentendo, mediante strumenti di attuazione diretta **non convenzionati**, solo interventi di manutenzione. ~~Tali aree, secondo le norme di salvaguardia, rimangono inattuate in attesa dell'approvazione del Regolamento urbanistico.~~

76.03. Le attività consentite vengono valutate in sede di studio dei piani attuativi **o dei progetti unitari convenzionati**, sono comunque escluse destinazioni non compatibili con la residenza.