Comune di Radicofani
Provincia di Siena

Via R.Magi, 59 – C.A.P. 53040 – www.comune.radicofani.si.it Tel 0578 55905 – Fax 0578 55930

DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE
CANONI DI LOCAZIONE – ANNO 2025

SCADENZA: entro le ore 12:00 del 10 dicembre 2025
Il/La sottoscritto/a

(Cognome)* _____

(Nome)*_____

Nato a *_____ Prov. o Stato estero*(☐☐) il*☐☐/☐☐/☐☐☐☐

Residente nel Comune di Radicofani Via/Piazza *

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ n.* ☐☐☐

Codice Fiscale * ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

e-mail* _____ Tel.* ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

Cell. ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ Cell. ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

***: dati obbligatori**

CHIEDE

Per il proprio nucleo familiare l'assegnazione di un contributo
ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2025

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i., che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 e degli indirizzi stabiliti con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 25/11/2023 che approva il bando Canone di Locazione con scadenza al **10 dicembre 2025 ore 12:00**, **pena l'esclusione**.
A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa),

DICHIARA

BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

❑ di essere residente nel Comune di Radicofani;

- ❑ di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui si ha la residenza, situato nel Comune di Radicofani. Tale requisito non è richiesto nel caso in cui il contratto di locazione sia sottoscritto direttamente dal Comune in base ad un accordo con i proprietari degli immobili. In tale ipotesi i soggetti che risiedono nell'alloggio presentano domanda e il contributo è calcolato sulla base dell'importo che i soggetti corrispondono per quell'immobile. E' data facoltà ai Comuni, in caso di compartecipazione con proprie risorse al contributo affitto, di accettare anche contratti intestati a soggetti diversi dal richiedente in caso di comprovate e particolari circostanze di emergenza sociale;

- ❑ di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;

- ❑ di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);

- ❑ per i cittadini non italiani, di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà su immobili ad uso abitativo, ubicati nel Paese di origine;

- ❑ per i cittadini non italiani, di essere nella seguente condizione: titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su quote di immobili ad uso abitativo nel loro Paese d'origine o i titolari di diritti di proprietà su immobili ad uso abitativo assegnati in sede di separazione legale al coniuge nel Paese d'origine;

- ❑ di essere in regola con le registrazioni annuali;

- ❑ l'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione ha una superficie utile abitabile di **m.q.** □□□ (riferirsi ai metri quadrati già dichiarati per la nettezza urbana TARI)

- ❑ che il proprio nucleo familiare, residente nell'alloggio, è composto da n° □□ persone;

- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione; ❑ SI ❑ NO
- di dover rilasciare l'alloggio attualmente abitato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto: ❑ SI ❑ NO
- di essere coinquilino di altro/i nucleo/i familiare/i: ❑ SI ❑ NO

N° nuclei familiari coinquilini _____

- ❑ di non essere titolare di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo;

- ❑ di essere in possesso di attestazione ISEE prot. INPS: INPS-ISEE-2025-□□□□□□□□□-□□;

- ❑ che il valore I.S.E. risultante dalla suddetta attestazione è pari ad € □□□□□,□□;

- ❑ che il valore I.S.E.E. risultante dalla suddetta attestazione è pari ad € □□□□□,□□;

Riservato a chi ha denunciato "ISE zero" o comunque "ISE inferiore al canone":

❑ di usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune, erogata sia sottoforma di contributi economici che di servizi (presentare certificazione del Responsabile dei Servizi Sociali).

❑ di non usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali (presentare allegati moduli A e B dichiarazione sostitutiva dell' atto di notorietà).

- ❑ che la composizione del proprio nucleo familiare è la seguente *:

N.	COGNOME E NOME	RELAZIONE FAMILIARE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

*Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello determinato dal D.P.C.M.159/13 e succ. modiche ed integrazioni. (I.S.E.E.)

- ❑ che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un ultrasessantacinquenne;
- ❑ che nel proprio nucleo familiare sono presenti n° _____ soggetti disabili;
- ❑ che nel proprio nucleo familiare sono presenti n° _____ figli a carico;
- ❑ che nel proprio nucleo familiare è presente portatore di handicap grave (come certificato dalla Commissione medica prevista dalla Legge 104/92 **da allegare**)
- ❑ che il nucleo familiare è composto da un solo genitore con uno o più minori a carico
- ❑ che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un componente in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali
- ❑ che il proprio nucleo familiare è sottoposto a provvedimento esecutivo di sfratto, escluse le cause di morosità

Il sottoscritto ALLEGA i previsti documenti:

- ❑ copia documento identità in corso di validità
- ❑ copia del contratto di locazione e copia del versamento dell'imposta di registro annuale
- ❑ certificato della competente ASL comprovante la condizione di handicap grave
- ❑ certificato dei servizi sociali comprovante l'erogazione di servizi e di contributi economici **(per i richiedenti che hanno ISE inferiore al canone e che sono assistiti dai Servizi Sociali del Comune).**
- ❑ Modulo A **(Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per i richiedenti che hanno ISE inferiore al canone di locazione e non sono assistiti dai Servizi Sociali del Comune)**
- ❑ Modulo B in caso di **aiuto proveniente da altre persone**.
- ❑ Copia del provvedimento esecutivo di sfratto
- ❑ Attestazione ISE-ISEE in corso di validità
- ❑ Copia della sentenza di separazione omologata per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati
- ❑ Altro _____

Il sottoscritto inoltre dichiara di aver preso visione del bando di concorso e di essere a conoscenza che gli elenchi degli aventi diritto al contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio e di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.

Nel caso di erogazione del contributo chiede:

- ❑ Accredito sul C.C. bancario / postale ***(obbligatorio per i pagamenti superiori a mille euro ai sensi della L. 214/2011)***

IBAN☐ ☐☐ ☐☐ ☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

- ❑ *Quietanza diretta presso la Tesoreria Comunale (Banca MPS – Piazza Tassi – Radicofani.

*:***(Valido esclusivamente per importi inferiori a mille euro)***

ATTENZIONE:

COLORO CHE NON PROVVEDERANNO ALL'INCASSO DEL CONTRIBUTO ENTRO **TRE MESI** DALLA DATA DI EMISSIONE DEL MANDATO, **PERDERANNO IL DIRITTO DI RICEVERE L'IMPORTO SPETTANTE**. IL COMUNE DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER LA MANCATA RICEZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI AVVENUTA LIQUIDAZIONE IMPUTABILE AL RICHIEDENTE PER ERRONEA O MANCATA INDICAZIONE DELL'INDIRIZZO, DEL NUMERO DI TELEFONO, O PER MANCATA COMUNICAZIONE DEL CAMBIO DI RESIDENZA E/O DOMICILIO.

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando deve pervenire al seguente indirizzo:
_____

Telefono (obbligatorio) _____

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cessazione del contratto di locazione e, soprattutto, le variazioni di indirizzo.

ATTENZIONE: i dati richiesti sono tutti obbligatori e l'incompleta compilazione comporta l'ESCLUSIONE della domanda.

Data _____ FIRMA DEL DICHIARANTE

_____
(in forma estesa e leggibile)

AVVISO IMPORTANTE

Tutti i beneficiari che risulteranno iscritti nella graduatoria definitiva dovranno consegnare all'Ufficio Protocollo del Comune, i moduli E ed F debitamente compilati in tutte le sue parti e corredati delle ricevute dei pagamenti del canone di locazione o di idonea documentazione equipollente a firma del proprietario.

SIA I MODULI E) ED F), CHE LE CERTIFICAZIONI SUDDETTE, DOVRANNO ESSERE PRESENTATI ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE DEL 31 GENNAIO 2025.
PER LA CONSEGNA DELLE RICEVUTE NON VERRANNO INVIATE ULTERIORI COMUNICAZIONI AI BENEFICIARI!
LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI SOPRA ENTRO I TERMINI INDICATI È CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO.

TUTELA DELLA PRIVACY
INFORMATIVA
Resa a i sensi dell'art. 13 del GDPR (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679

Secondo la normativa indicata, i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, il Comune di Radicofani, in qualità di Titolare del Trattamento, fornisce le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Radicofani.
- Responsabile del trattamento dei dati è la Responsabile del Servizio Dott. Leonardo Mazzini Tel. 0578/55905 e-mail: vicesegretario@comune.Radicofani.si.it (Radicofani);
- Responsabile della protezione dei dati è l'Avvocato Flavio Corsinovi della Società Esseti servizi telematici srl e-mail rpd@consorzioterrecablate.it

I dati personali che saranno raccolti e trattati riguardano: dati identificativi: cognome e nome, residenza, nascita, dati relativi ad un documento di identità, dati economici, dati di contatto (mail, telefono, cellulare).
I dati raccolti, trattati in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico, saranno oggetto di: raccolta, registrazione, conservazione, estrazione, consultazione, uso.
Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.
Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.
Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.
I dati personali vengono conservati per il periodo necessario all'espletamento delle attività previste dal bando.
Il richiedente il contributo ad integrazione del canone di locazione potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:
• richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
• avere accesso ai dati oggetto di trattamento, ai sensi dell'art. 15 del GDPR e delle norme italiane che ne coordinano l'applicazione;
• richiedere la rettifica o la limitazione dei dati inesatti oggetto di trattamento, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se raccolti in violazione di legge, ai sensi dell'art. 16 del GDPR e delle norme italiane che ne coordinano l'applicazione;
• revocare il proprio consenso al trattamento dei dati, evenienza che comporterà l'impossibilità di esaminare la domanda di richiesta di contributo ad integrazione del canone di locazione;
• opporsi al trattamento, indicandone il motivo (nei casi previsti dalla normativa);
• alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
• di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
• di presentare un eventuale reclamo avverso il trattamento disposto dal Comune di Radicofani presso l'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali - Piazza di Monte Citorio n. 121 – 00186 Roma e ricorso presso l'Autorità giudiziaria competente;
• di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
• di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82).
Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti (ivi incluse la garanzia del regolare espletamento delle funzioni comunali di cui all'art. 13 comma 1 del DLgs 267/2000 ss.mm. e dell'esattezza dei dati ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera d del GDPR), prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Per informazioni ulteriori è possibile contattare il Titolare del trattamento, ossia il Comune di Radicofani all'indirizzo pec protocollo.Radicofani@legalmail.it - Tel. 057822361.

Non verranno accolte le domande prive della firma del richiedente.

Radicofani, li _____ FIRMA *(in forma estesa e leggibile)*

_____

Dopo aver letto e compreso la nota informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR 2016/679 consento al loro trattamento nella misura necessaria per il perseguimento delle necessità d'ufficio e così come specificati nell'informativa. Il rifiuto al trattamento dei dati contenuti nella presente istanza comporterà automaticamente l'impossibilità di dar corso alla domanda da Lei avanzata.

Radicofani, li _____ FIRMA *(in forma estesa e leggibile)*

_____